

LA NEWSLETTER DI MASSIMILIANO VALERIANI – DICEMBRE 2018

ASSESSORE ALL'URBANISTICA, POLITICHE ABITATIVE E CICLO DEI RIFIUTI DELLA REGIONE LAZIO

APPROVATO BANDO PER TUTELA E RECUPERO DEI CENTRI STORICI DEL LAZIO

La Giunta regionale ha approvato la delibera per il bando di concessione dei contributi ai Comuni del Lazio, ad esclusione di Roma Capitale, per la realizzazione di opere e lavori pubblici finalizzati alla tutela e al recupero dei centri storici. In particolare, viene stanziato un fondo di oltre 2,8 milioni di euro, che sarà destinato per il 64% ai Comuni sotto i 5.000 abitanti, mentre il restante 36% ai Comuni con popolazione pari o superiore ai 5.000 abitanti. Verranno poi stilate due distinte graduatorie e sarà attribuito un punteggio premiante a quei Comuni che presentano progetti con rilevante attenzione al tema della sostenibilità ambientale.

I Comuni sopra i 5.000 abitanti saranno chiamati a compartecipare alle spese dell'intervento in misura del 20% e fino a un massimo di 500.000 euro, mentre gli altri Comuni dovranno farsi carico di una quota del 5% del costo dei lavori per finanziamenti superiori ai 200.000 e fino a un massimo di 300.000 euro. Per contributi inferiori ai 200.000 euro non sarà richiesta alcuna spesa di compartecipazione.

“Prosegue l'impegno dell'Amministrazione Zingaretti per sostenere i Comuni del Lazio negli interventi di riqualificazione del patrimonio edilizio. Con questo bando vengono assegnate risorse importanti per la salvaguardia e il recupero dei centri storici, che rappresentano anche un prezioso volano turistico e culturale per molte realtà” dichiara Massimiliano Valeriani, assessore regionale all'Urbanistica e alle Politiche abitative”.

RIFIUTI: IL RUOLO DELLA REGIONE DOPO L'INCENDIO AL TMB SALARIO DI AMA

La Regione è intervenuta dalle prime ore del mattino, sia attivando l'Arpa Lazio e la Asl di competenza per tutte le verifiche sulla qualità dell'aria e l'eventuale tossicità dei fumi sprigionati dall'incendio, sia avviando contatti con tutti gli impianti di trattamento dei rifiuti del Lazio in grado di ricevere la quantità di rifiuti indifferenziati che venivano finora lavorati nel Tmb AMA di via Salaria.

Per quanto riguarda la gestione dei rifiuti trattati nel Tmb Ama (autorizzato dalla Regione a lavorarne fino a 750 tonnellate al giorno, ma attualmente ne trattava circa 450/500 tonnellate al giorno), la Regione si è attivata contattando tutti gli altri operatori autorizzati del Lazio, che hanno fornito la disponibilità ad accogliere i rifiuti di Roma. Nella stessa serata dell'incendio, gli uffici regionali hanno comunicato al Comune e all'Ama la durata e la quantità dei rifiuti indifferenziati che i vari impianti sono disponibili a ricevere, in modo che Ama possa decidere liberamente di quali servirsi. La disponibilità degli altri impianti supera il fabbisogno gestito finora nel Tmb Ama di via Salaria.

La Regione ha inoltre chiesto ad Ama di riattivare il tritovagliatore mobile di Ostia, un impianto di sua proprietà che permetterà di lavorare circa 150 tonnellate al giorno di rifiuti, mentre si sta lavorando per rinnovare la proroga dell'accordo con l'Abruzzo, che scade il 31 dicembre e prevede il conferimento di 70.000 tonnellate all'anno di rifiuti.

ATER: RISTRUTTURATA SEDE COMUNITA' TERAPEUTICA E PARCO SABOTINO

Completati i lavori di ristrutturazione dell'edificio Ater, che ospita la sede della storica Comunità terapeutica di piazza Urbana, la seconda dopo quella di Primavalle e simbolo dell'assistenza psichiatrica romana gestita dal servizio pubblico.

Gli interventi realizzati riguardano il rifacimento totale delle facciate, il rifacimento ed adeguamento dell'impianto idrico ed elettrico, la revisione del manto di copertura, la sostituzione degli infissi, il rifacimento dei pavimenti e una nuova distribuzione degli spazi interni.

L'opera di recupero coinvolge anche le sistemazioni esterne attraverso il rifacimento delle pavimentazioni, la realizzazione di aree di sosta con panchine e tavoli, oltre alla verniciatura di ringhiere e cancelli.

Questo intervento è il frutto della collaborazione e dell'impegno congiunto di Ater Roma e Asl Rm2, ma si colloca nell'ambito di un più ampio programma di rigenerazione del quartiere di San Basilio, perseguito mediante la proficua sinergia fra le varie istituzioni che operano sul territorio.

Il presidente della Regione Lazio, Nicola Zingaretti, e l'assessore all'Urbanistica e alle Politiche abitative, hanno inoltre partecipato all'inaugurazione del Parco "Pietro Lombardi". in via Sabotino 7 a Roma. L'area è stata riqualificata grazie a fondi dell'Ater: il parco nasce circa 41 anni fa per volere del sindaco Luigi Petroselli. All'inizio del 2017 l'area, largamente frequentata dalle famiglie del quartiere Parti, viene chiusa, ma grazie allo sforzo congiunto di Regione, Ater. Municipio I e Comitato 'Amici di via Plava' viene finalmente restituita ai cittadini dopo interventi di messa in sicurezza degli alberi e del muro perimetrale, oltre alla risistemazione di panchine e rampe di accesso per le persone diversamente abili.

CONCLUSE LE PROCEDURE URBANISTICHE NEI COMUNI COLPITI DAL SISMA

Completate le procedure urbanistiche nei Comuni e nelle frazioni colpite dal terremoto: con l'approvazione in Giunta dell'ultima delibera regionale sulla perimetrazione delle località Libertino e Accumoli Centro potrà ora essere avviata la ricostruzione con tempi e modalità più snelle.

La Direzione regionale Urbanistica ha infatti concluso la sua attività di verifica e autorizzazione per i centri storici e per tutte le frazioni dei 6 Comuni del Lazio danneggiati dal sisma. Questi interventi sono stati definiti attraverso un'accurata istruttoria tecnica tra l'Amministrazione regionale, l'Ufficio per la ricostruzione del sisma e i Comuni interessati, con l'obiettivo di stabilire i perimetri urbanistici all'interno dei quali pianificare le opere e i relativi servizi in zone sicure dal punto di vista geologico, coinvolgendo i proprietari degli immobili.