

LA NEWSLETTER DI MASSIMILIANO VALERIANI – GENNAIO 2019

ASSESSORE ALL'URBANISTICA, POLITICHE ABITATIVE E CICLO DEI RIFIUTI DELLA REGIONE LAZIO

CORVIALE CAMBIA: AL VIA I LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA

Al via gli interventi di riqualificazione del Corviale con l'obiettivo di migliorare la qualità della vita dei residenti. Con un investimento di quasi 22 milioni di euro della Regione Lazio, l'Ater ha bandito due grandi progetti per ristrutturare il quarto piano del "serpentone" e rigenerare il piano terra.

In particolare, i lavori riguardano la rinascita del quarto piano con 10,5 milioni di euro, che serviranno alla sua completa riqualificazione, attraverso la demolizione delle case abusive e la ricostruzione di 103 nuovi appartamenti. È stato concordato un piano di turnazione dei residenti, che verranno gradualmente trasferiti in altri alloggi Ater fino al completamento degli interventi.

L'altro progetto è "Rigenerare Corviale": con oltre 11 milioni di euro si entra nella fase realizzativa del programma di rigenerazione che ha vinto il concorso internazionale lanciato dalla Regione. L'obiettivo è quello di migliorare l'accessibilità all'edificio e la vivibilità e la sicurezza dei percorsi interni e degli spazi comuni.

Le altre iniziative sono il progetto "Passi con Calciosociale": la Regione Lazio ha finanziato un piano di inclusione sociale, che sta permettendo a 10 ragazzi NEET di Corviale di uscire dalla condizione di emarginazione per iniziare un percorso di crescita personale volto all'inserimento nel mondo del lavoro. Poi c'è il Laboratorio di Città Corviale", avviato nel 2017 dalla Regione Lazio con il supporto dell'università Roma Tre, che ha la missione di accompagnare la trasformazione e il recupero di Corviale attraverso un confronto con gli abitanti.

Il presidente Zingaretti e l'assessore Valeriani hanno visitato il cantiere dei primi 9 appartamenti. "Un immenso grazie a tutti i cittadini di Corviale che aspettano questo momento da 30 anni" ha commentato il presidente del Lazio, mentre l'assessore Valeriani ha ricordato come altre amministrazioni avessero "soffocato Corviale, pensando anche di demolirlo, a differenza della Regione, che ha deciso di investire molte risorse per restituire dignità e vivibilità a questo luogo".

BENI CONFISCATI ALLA MALAVITA: CONSEGNATI ALTRI TRE IMMOBILI

Prosegue l'impegno della Regione per la legalità. Sono stati infatti consegnati altri tre appartamenti confiscati alla malavita, che sono stati assegnati tramite bando pubblico a tre associazioni. In particolare, a Santa Martinella uno spazio di *coworking* e volontariato per i genitori e per i bambini, con la Croce Rossa; a Fonte Nuova con la cooperativa "La lanterna di Diogene" apre una casa per i padri separati; a Marino con Avis apre uno spazio per i donatori di sangue, che avrà un ruolo importante sia per la raccolta del sangue che per la promozione degli stili di vita sani. Firmato, inoltre, un Protocollo con il Terzo Settore per il riutilizzo dei beni confiscati. Uno strumento importante attraverso cui ridurre i tempi e aiutare Comuni e associazioni nell'elaborazione dei progetti sul riutilizzo dei beni confiscati.

"Grazie all'impegno dell'associazionismo e del volontariato stiamo gestendo una fase importante sui beni confiscati alle mafie. In 40 Comuni stanno per essere consegnati 490 beni sequestrati, un patrimonio immenso che verrà messo a disposizione per ampliare l'offerta di servizi" ha affermato l'assessore regionale all'Urbanistica e alle Politiche abitative, Massimiliano Valeriani.

APPROVATO IL BANDO PER TUTELA E RECUPERO DEI CENTRI STORICI DEL LAZIO

La Giunta regionale ha approvato la delibera per il bando di concessione dei contributi ai Comuni del Lazio, ad esclusione di Roma Capitale, per la realizzazione di opere e lavori pubblici finalizzati alla tutela e al recupero dei centri storici.

In particolare, viene stanziato un fondo di oltre 2,8 milioni di euro, che sarà destinato per il 64% ai Comuni sotto i 5.000 abitanti, mentre il restante 36% ai Comuni con popolazione pari o superiore ai 5.000 abitanti. Verranno poi stilate due distinte graduatorie e sarà attribuito un punteggio premiante a quei Comuni che presentano progetti con rilevante attenzione al tema della sostenibilità ambientale.

I Comuni sopra i 5.000 abitanti saranno chiamati a compartecipare alle spese dell'intervento in misura del 20% e fino a un massimo di 500.000 euro, mentre gli altri Comuni dovranno farsi carico di una quota del 5% del costo dei lavori per finanziamenti superiori ai 200.000 e fino a un massimo di 300.000 euro. Per contributi inferiori ai 200.000 euro non sarà richiesta alcuna spesa di compartecipazione.

"Prosegue l'impegno dell'Amministrazione Zingaretti per sostenere i Comuni del Lazio negli interventi di riqualificazione del patrimonio edilizio. Con questo bando vengono assegnate risorse importanti per la salvaguardia e il recupero dei centri storici, che rappresentano anche un prezioso volano turistico e culturale per molte realtà" ha dichiarato Massimiliano Valeriani, assessore regionale all'Urbanistica e alle Politiche abitative.

CONSEGNATI NUOVI APPARTAMENTI ATER AL COMUNE DI RIETI

L'assessore regionale all'Urbanistica e alle Politiche abitative, Massimiliano Valeriani, e il commissario straordinario dell'Ater di Rieti, Giancarlo Cricchi, hanno consegnato 15 appartamenti Ater al sindaco di Rieti, Antonio Cicchetti, per assegnarli ad altrettanti nuclei familiari residenti nel Comune reatino.

Gli immobili completamente ristrutturati hanno una metratura che varia dai 42 agli 82 mq e sono dislocati nei quartieri di Villa Reatina, Campoloniano, Micioccoli e Rieti centro.

Nel corso della giornata gli amministratori pubblici hanno visitato anche l'edificio Ater di via della Verdura, l'ex palazzo Micacchi nel centro storico di Rieti, per il quale è stata avviata la progettazione di fattibilità propedeutica all'affidamento dei lavori di riqualificazione, che consentiranno di realizzare 13 nuovi alloggi con un investimento di quasi 1,6 milioni di euro da parte della Regione Lazio.

Visita istituzionale, infine, all'edificio Ater destinato ad alloggi per studenti, già affidato in locazione agli allievi di diverse nazionalità, che frequentano i corsi della Sabina Universitas.

"Ringrazio i responsabili dell'Ater Rieti per l'impegno e i proficui risultati conseguiti: l'Amministrazione regionale ha promosso una nuova stagione di interventi di ristrutturazione degli immobili Ater per dare una risposta concreta ai bisogni delle nostre città. Un'attenzione rivolta anche alle nuove composizioni familiari presenti nelle liste dell'Erp, come singoli o coppie che richiedono soluzioni abitative di piccole e medie metrature" ha affermato l'assessore regionale all'Urbanistica e alle Politiche abitative, Massimiliano Valeriani.